

HIGH
PARK
ANZURES

ESTILO
QUE INSPIRA EL FUTURO



EL ÍCONO

DE UNA NUEVA GENERACIÓN

En el corazón de la ciudad que nunca se detiene, emerge un nuevo símbolo de elegancia y visión: High Park Anzures. Un desarrollo arquitectónico que no solo mira hacia adelante: define el mañana. No replica el pasado, lo transforma en una experiencia pensada para quienes entienden que el verdadero prestigio está en el futuro.

Este proyecto que impone tendencias, es la representación de una generación que no espera, que elige con claridad y avanza con determinación. Una generación que aspira a lo extraordinario sin renunciar a lo esencial. High Park Anzures es la síntesis entre diseño contemporáneo, confort total y una forma de habitar pensada para la inteligencia emocional y la conexión auténtica con el entorno.

Cada trazo ha sido concebido con precisión, no solo se busca habitar el presente, sino definir cómo se caminará hacia el tiempo que viene. La forma del edificio no sigue tendencias pasajeras: es una estructura que se despliega con suavidad, abraza el entorno y nace de una lógica natural que alinea espacio, emoción y movimiento. Inspirada en los principios más innovadores, la distribución genera entornos que acompañan la energía diaria y favorecen la creatividad, la calma y la expansión personal.





ARQUITECTURA

QUE SE ADELANTA A EL TIEMPO

Los materiales, las proporciones y la luz no se eligen por estética, sino por cómo influyen en el bienestar humano. Las atmósferas interiores no solo decoran: afinan el ánimo, amplifican las emociones positivas y neutralizan las tensiones cotidianas. La sustentabilidad no se anuncia: se integra silenciosamente en cada decisión de diseño.

La tecnología, se oculta en lugar de imponerse. Cada espacio está preparado para adaptarse a dispositivos inteligentes, iluminación automatizada y sistemas que aprenden del estilo de vida de quienes los habitan. High Park Anzures no es una respuesta al presente: es una arquitectura que evoluciona al ritmo de quienes construyen el futuro.

EL FUTURO

HABITA EN CADA DETALLE



UBICACIÓN

QUE LO CONECTA TODO

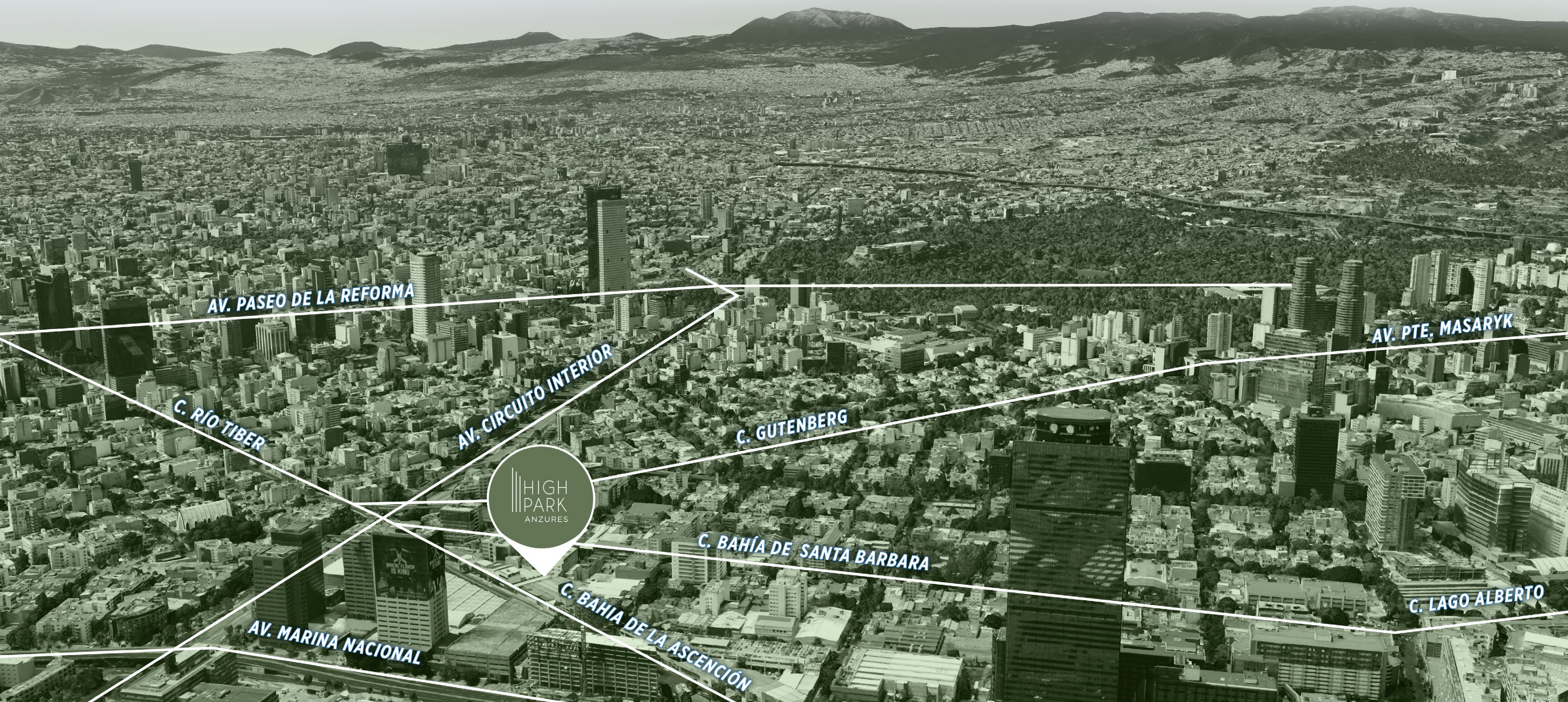
High Park Anzures se levanta en una posición estratégica, justo donde convergen tres de los referentes más icónicos de la Ciudad de México.

A 5 minutos, Paseo de la Reforma se proyecta como el eje financiero y cultural más relevante del país, rodeado de corporativos internacionales, embajadas y monumentos históricos que definen el pulso de la capital.

A 10 minutos, el Bosque de Chapultepec aparece como un refugio verde y cultural, con museos, lagos y espacios de recreación que revitalizan cuerpo y mente.

A 15 minutos, Polanco despliega su carácter cosmopolita con boutiques de lujo, gastronomía internacional, galerías de arte y parques elegantes: un distrito que simboliza sofisticación y prestigio global.

Vivir en High Park Anzures significa disfrutar lo mejor de la ciudad con movilidad ágil, sin perder conexión ni serenidad, en un punto que integra lo esencial del estilo de vida urbano con la tranquilidad de estar en el lugar correcto.



HIGH PARK SUR, 2019



ATLAMAYA ART RESIDENCES, 2020



HIGH PARK REFORMA, 2022



HIGH PARK POLANCO, 2025



FUTURE SKY

EL MAÑANA SE VIVE HOY

Future Sky no es solo un nombre: es una declaración. Un sistema vertical de espacios diseñado para representar el estilo de vida de quienes miran hacia adelante. Una arquitectura emocional que eleva cada instante y lo traduce en experiencia consciente, conectando bienestar, contemplación y movimiento a través de distintos niveles. Future Sky existe porque el futuro no se espera: se habita. Y en High Park Anzures, se habita en altura.



EXPERIENCIA A NIVEL DE LA CIUDAD

La llegada a High Park Anzures se aparta de la idea convencional de acceso. Un discreto ingreso lateral de autos conduce a un espacio diseñado para la comodidad y la fluidez, mientras que la escalera principal lleva al Nexus lobby, donde la atmósfera serena y la arquitectura elegante otorgan una bienvenida exclusiva, materiales hablan sin alzar la voz: colores neutros, mármoles, carpinterías. La arquitectura calma. El tiempo cambia de ritmo. Cada arribo se transforma en un momento cuidadosamente pensado, anticipando lo que significa vivir el futuro.



NATURALEZA

DIVERSIÓN Y VÍNCULOS HUMANOS

Al avanzar, se abre hacia el corazón natural del Desarrollo: el Avant Garden. Un jardín interior que no se limita a ser pulmón, sino eje de encuentro. Entre senderos suaves, bancas escultóricas y especies vegetales cuidadosamente dispuestas, emergen los Meet Spots, pequeños kioscos, altares de socialización. Así mismo, el área diseñada para el Futuro de la sociedad, para ellos el Play Field, un refugio lúdico e interior donde la infancia tiene su lugar con estilo y en el exterior el Future Field, espacio donde el movimiento toma forma.



EL FUTURO

SE VIVE EN HIGH PARK ANZURES

Es un a secuencia de espacios que transforman lo cotidiano en extraordinario.

Es una colección vertical de experiencias que invitan a moverse, a habitar, a contemplar.





SKY LEVELS

EL ARTE DE VIVIR EN ALTURA

En los Sky Levels de High Park Anzures, la arquitectura eleva cada instante: ejercicio con vistas panorámicas, spas de introspección y coworkings que inspiran creación. Entre cafés, terrazas y albercas suspendidas, se integran contemplación, convivencia y celebración. Todo culmina en el Summit Bar, donde vivir en altura se convierte en experiencia completa.

SKY & FITNESS

PASIÓN EN MOVIMIENTO

El día comienza, en High Pulse un gimnasio rodeado de cristal suspendido en las alturas, donde cada movimiento parece coreografiado por la arquitectura. Aquí, la ciudad se observa mientras se activa el cuerpo; la vista se convierte en parte del ejercicio.

El silencio vuelve a reinar en las Still Rooms, spa de atmósferas sutiles, donde la humedad, los aceites esenciales y la música imperceptible deshacen las tensiones acumuladas. Cada rincón está trazado con la precisión de un espacio de introspección estética.

En el intermedio, se encuentra Thinkforward un espacio para quienes desean crear, trabajar o diseñar. Un coworking panorámico, donde el diseño no distrae, sino impulsa. Superficies suaves, acústica pensada, luz filtrada. Todo aquí está preparado para que las ideas crezcan sin fricción. Ubicado dentro, el Horizon Café conecta el aroma del café con la contemplación. Este café elevado, con mobiliario para la inspiración y materiales de textura táctil, invita al encuentro breve o a la lectura tranquila, con la ciudad desplegándose en el horizonte.



VISTAS SIN FIN

LA CIUDAD SE REVELA EN LAS ALTURAS

La Skyline Pool se extiende como un espejo suspendido donde el agua y la ciudad parecen encontrarse sin límites. Desde aquí, cada atardecer se convierte en un momento íntimo: luz, altura y silencio dialogando sobre la superficie. Es un espacio pensado para flotar en calma, contemplar el horizonte y sentir que la ciudad se vive desde otro nivel.

ALTURA LÍQUIDA

AGUA Y ALTURA EN PERFECTA ARMONIA



MIRADA ELEVADA

VISTAS ABIERTAS AL HORIZONTE URBANO



SKY & SOCIAL

ENCUENTRO Y CELEBRACIÓN

La última parte del ascenso lleva a los espacios donde la arquitectura se relaja. Next Deck se extiende como una terraza lounge, flotando sobre la ciudad. Los muebles invitan a la charla larga, al tiempo extendido. Las texturas se suavizan. La altura se convierte en refugio.

En Grillview, el fuego regresa. Un área de parrilla y asientos colectivos al aire libre donde la cocina es ritual, la convivencia arquitectura expandida. Aquí se conversa distinto, se come distinto, se respira distinto.

En una área de privacidad, cerca del cielo, el Cloud Bath, jacuzzi con vistas abiertas, devuelven la calma. Agua tibia, cielo estrellado, mármol claro. Una atmósfera de silencio sofisticado. Más allá, la joya líquida del proyecto: la Skyline Pool, una alberca suspendida que refleja la ciudad como si esta fuera un pensamiento abstracto.

El día culmina en el Summit Bar, el bar más elevado de High Park Anzures. Discreto, elegante, con iluminación tenue y detalles de diseño que hacen honor al concepto general. Aquí se celebra el hecho de vivir en altura, no solo física, sino emocional.



PERSPECTIVA

CREATIVIDAD QUE NACE EN LAS ALTURAS

VISIÓN VERTICAL

UN TRAYECTO QUE INSPIRA MOVIMIENTO





ALTURA SERENA

LA CIUDAD TOMADA CON CALMA

Infinity View, una terraza que enmarca la ciudad con precisión arquitectónica, se revela como un espacio de contemplación, orientada hacia el dinamismo de Av. Paseo de la Reforma. No es solo un mirador: es un umbral visual donde la ciudad se observa sin urgencia. Aquí, el tiempo se disuelve. La mirada se posa sobre las alturas, como si el pulso de la metrópoli se alineara, por un instante, con el ritmo interior.



SOCIAL HEIGHTS

TERRAZAS PLANEADAS PARA CONECTAR

Las terrazas sociales de High Park Anzures integran naturaleza, luz y arquitectura para crear un ambiente relajado y abierto. En Grillview, el asado se convierte en ritual y la conversación fluye entre áreas verdes y vistas elevadas. Es un espacio diseñado para compartir, disfrutar y celebrar la vida desde las alturas.

UN ESPACIO

DONDE COMIENZAN NUEVAS HISTORIAS

Para quienes valoran la inteligencia espacial y el diseño bien pensado, estas residencias son una revelación. La escala ideal, cuidadosamente definida, permite alcanzar una experiencia de vida sofisticada, sin excesos ni renunciaciones. Cada espacio ha sido proyectado para multiplicar posibilidades, optimizando la relación entre forma, función y estética.





LA GRANDEZA

HABITA EN EL DETALLE PEQUEÑO

Los departamentos ofrecen una nueva manera de vivir. Una arquitectura que responde al estilo de vida actual con soluciones elegantes, eficientes y preparadas para crecer junto a quienes las habitan. Para el perfil urbano que valora el diseño, la movilidad, la independencia y la proyección, High Park Anzures no es solo una elección inteligente. Es, simplemente, la mejor decisión posible.

CALMA ESCENCIAL

UN REFUGIO DE LUZ Y TEXTURA

El baño en High Park Anzures está pensado como un espacio íntimo de bienestar, donde el mármol, la madera y la luz crean una sensación inmediata de equilibrio. Cada detalle, desde la regadera tipo lluvia hasta los accesorios, invita a una rutina más serena y personal. Un rincón diseñado para empezar y cerrar el día con calma consciente.



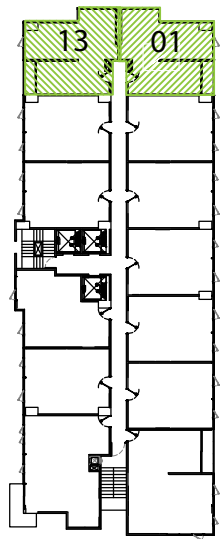


UN LEGADO

QUE SUPERA LOS LÍMITES DEL TIEMPO

Invertir en una residencia en High Park Anzures es asegurar un legado con visión. Cada unidad ha sido concebida como una pieza de arquitectura habitada que trasciende el tiempo, en uno de los desarrollos más prometedores y emblemáticos de la ciudad. Aquí, el valor no solo se proyecta: se consolida. La ubicación estratégica, la calidad constructiva y la solidez del concepto generan un entorno en donde la plusvalía es una consecuencia natural del diseño bien hecho. Es una inversión que crece, protege y da certeza.

DEPARTAMENTO 01 y 13 56.1 m²



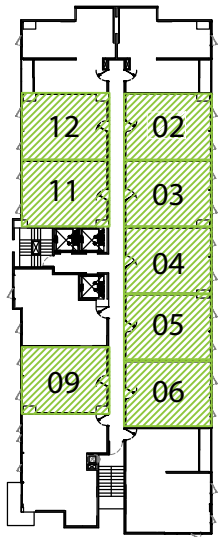
BAHÍA DE LA ASCENSIÓN

 RECÁMARAS	 BAÑOS	 ESTANCIA	 COMEDOR	 COCINA	 C / LAVADO
2	2	✓	✓	✓	✓

 BODEGA	 CAJONES	 BALCÓN M ²
✓	2	3.4 m ²



DEPARTAMENTO 02-06, 09, 11 y 12 47.4 m²



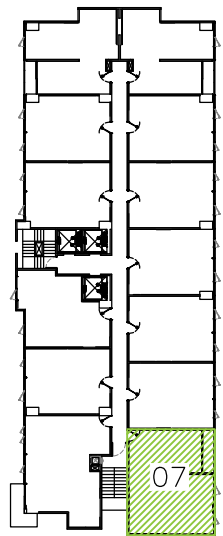
BAHÍA DE LA ASCENSIÓN

 RECÁMARAS	 ALCOBA	 BAÑOS	 ESTANCIA	 COMEDOR	 COCINA
1	✓	1	✓	✓	✓

 C / LAVADO	 CAJONES
✓	1

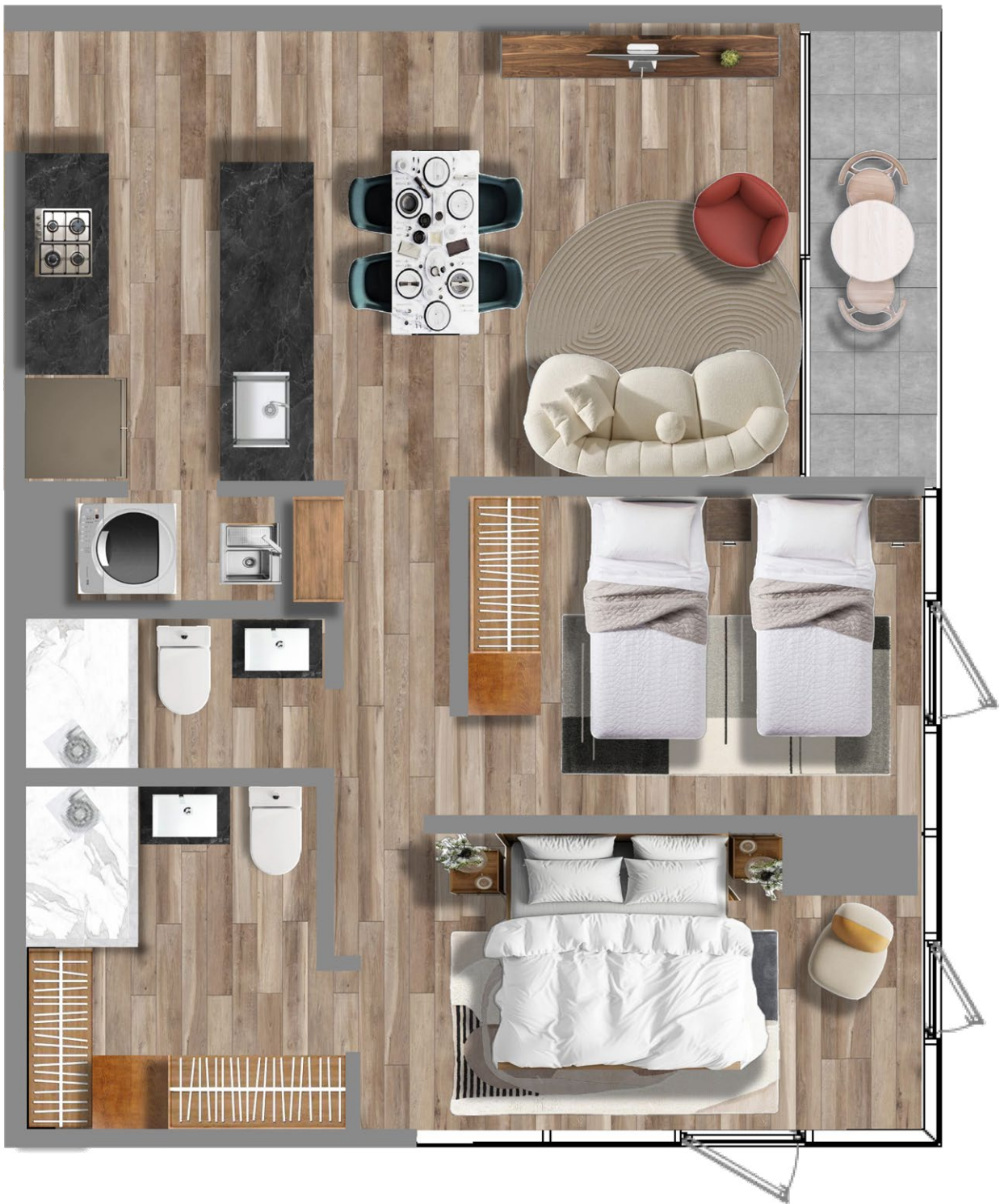


DEPARTAMENTO 07 70.6 m²

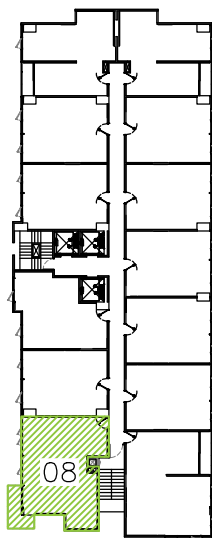


BAHÍA DE LA ASCENSIÓN

 RECÁMARAS 2	 BAÑOS 2	 ESTANCIA ✓	 COMEDOR ✓	 COCINA ✓	 C / LAVADO ✓
 VESTIDOR ✓	 BODEGA ✓	 CAJONES 2	 BALCÓN M ² 4.4 m ²		



DEPARTAMENTO 08 68.6 m²

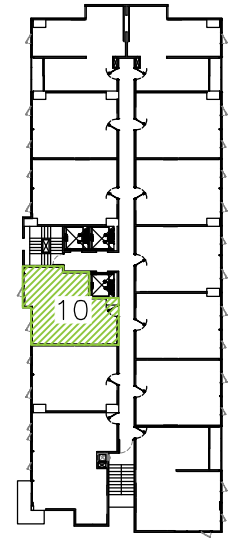


BAHÍA DE LA ASCENSIÓN

 RECÁMARAS 2	 BAÑOS 2	 ESTANCIA ✓	 COMEDOR ✓	 COCINA ✓	 C / LAVADO ✓
 VESTIDOR ✓	 BODEGA ✓	 CAJONES 2	 BALCÓN M ² 6.1 m ²		



DEPARTAMENTO 10 49 m²



BAHÍA DE LA ASCENSIÓN

RECÁMARAS 1	VESTIDOR ✓	COCINA ✓	BAÑOS 1	ESTANCIA ✓	COMEDOR ✓
C / LAVADO ✓	BODEGA ✓	CAJONES ✓			



ESPACIOS

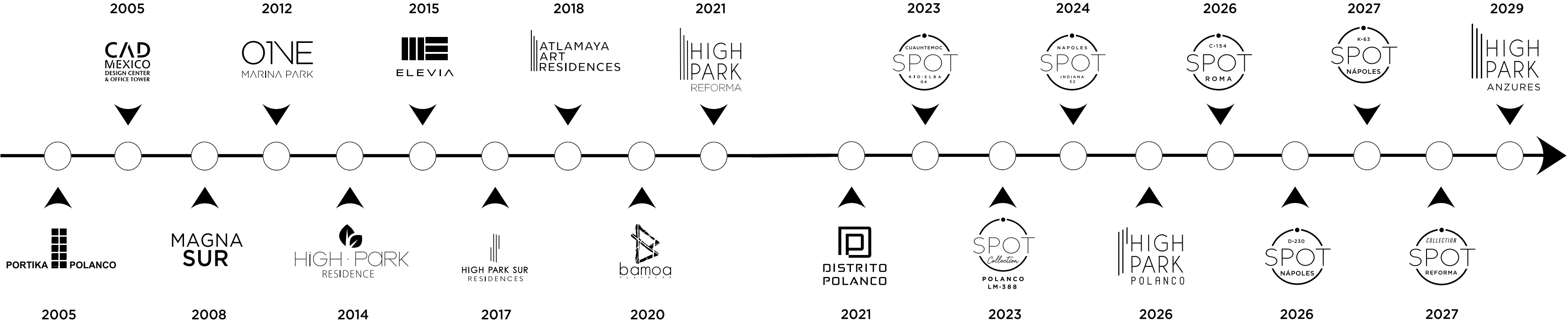
QUE TRASCIENDEN EN EL TIEMPO

Simetric way of life

más que un concepto, es una forma de vivir

A través de una visión creativa que genere valor a la sociedad, diseñamos espacios que inspiran bienestar y equilibrio, una conexión profunda con el entorno que busca dar lo mejor a toda la cadena de valor, dando forma a proyectos que reimaginan la manera en que vivimos, trabajamos y nos conectamos.

High Park Polanco refleja nuestro compromiso inquebrantable de crear espacios que inspiren y transformen vidas, guiados por un enfoque arquitectónico multidimensional en el que coexisten a la perfección tres conceptos: equilibrio, innovación y bienestar.





SIMETRIC GRUPO INMOBILIARIO DERECHOS RESERVADOS 2025®

Todos la información está sujeta a cambios sin previo aviso. Los bocetos, previsualizaciones, materiales gráficos especificaciones, términos y condiciones incluidos, son propuestas. El Desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar o retirar cualquier elemento a su discreción y sin previo aviso sin demeritar la calidad del proyecto.